



Wymiana kotłów / pieców

informacje wstępne

Gmina Tarnów planuje realizację projektu pn. **Redukcja emisji CO2 w Gminie Tarnów poprzez wymianę źródeł ciepła w gospodarstwach domowych (paliwa gazowe i paliwa stałe)**, realizowanego w ramach Programu Obniżenia Niskiej Emisji dla Gminy Tarnów na lata 2015-2023, oraz ubiega się o dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego 2014- 2020, zwanym dalej RPO.

1. Realizację projektu zaplanowano na lata 2017 – 2018.

Planowany nabór wniosków składanych przez gminy to prawdopodobnie przełom grudnia 2016 r. oraz stycznia 2017 r.

Szczegóły naboru są obecnie w trakcie opracowywania przez urząd marszałkowski i dlatego nie wszystkie informacje które możemy przedstawić są kompletne i ostateczne.

Bliższe informacje można uzyskać bezpośrednio w Punkcie Informacyjnym Funduszy Europejskich:

-Kraków ul. Wielicka 72 tel. (12) 616 0 616

Fax (12) 29 90 941 czynny pn. 8:00 - 18:00, wt.-pt. 8:00 - 16:00

-w Tarnowie ul. Wałowa 37

Tel. (14) 628 88 12, Tel. (14) 628 88 13, Fax (14) 628 88 11

Czynny pn. 8:00 - 18:00, wt.-pt. 8:00 - 16:00

Pracownicy w/w punktów udzielą odpowiedzi lub skierują sprawę w celu wyjaśnienia wątpliwości do odpowiednich komórek Urzędu Marszałkowskiego.

2. Gmina Tarnów przewiduje dla mieszkańców dofinansowanie na :

- a) wymianę pieców/ kotłów na paliwo stałe –na ekologiczne kotły na paliwo stałe klasy minimum 5 wg PN-EN 303-5:2012 oraz spełniające wymogi ekoprojektu,
-300 szt. kotłów,
- b) Wymianę pieców/ kotłów na paliwo stałe -na ekologiczne kotły gazowe
- 200 szt. kotłów.

Lista nowych kotłów na paliwo stałe spełniających powyższe wymogi prowadzona jest przez urząd marszałkowski i dostępna na stronie internetowej <http://powietrze.malopolska.pl/kotly/>. Nie będzie możliwości uzyskania dofinansowania na wymianę starego kotła gazowego na nowszy gazowy.

3. Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego w ramach przygotowywania gmin do złożenia wniosku o dofinansowanie, wyłania w trybie przetargowym grupę audytorów energetycznych, którzy w poszczególnych gminach wykonają (dla mieszkańców, którzy złożą deklarację udziału w projekcie) –nieodpłatne audyty energetyczne. W wyniku ich opracowania **audytor wskaże jakiej mocy piec mieszkańiec będzie mógł kupić w ramach**

dotacji. Wykonanie audytu nie zobowiązuje mieszkańca do zawarcia umowy z gminą i udziału w projekcie.

4. Dotacja na kocioł wyniesie 350 zł/kW mocy nowego kotła, nie więcej jednak niż 8 000 zł za kocioł w budynku jednorodzinnym lub 10 000 zł za kocioł w budynku wielorodzinnym.

Oznacza to, iż w przypadku budynku jednorodzinnego i wyznaczonej przez audytora mocy kotła np. 10 kW dotacja wyniesie $350 \text{ zł/kW} * 10 \text{ kW} = 3500 \text{ zł}$, bez względu na faktyczny koszt zakupu pieca przez mieszkańca. Jeżeli audytor wskaże dla budynku moc kotła np. 24 kW to dotacja wyniesie 8 000 zł niezależnie od tego czy jego faktyczny koszt zakupionego kotła będzie wyższy. Różnicę kosztów poniesie właściciel nieruchomości.

5. Przy wymianie na nowy kocioł na paliwo stałe, w razie konieczności może zostać przyznana również dotacja na wykonanie instalacji wewnętrznej niezbędnej do funkcjonowania nowego systemu urządzenia wyniesie do 1 tys. zł dla budynku jednorodzinnego lub do wielokrotności 1 tys. zł zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych, jednak nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni - w budynku wielorodzinnym.

6. W przypadku wymiany starego kotła na gazowy, dotacja dodatkowa na instalację wewnętrzną niezbędną do prawidłowego funkcjonowania urządzenia, może wynieść maksymalnie 6 tys. zł w przypadku budynku jednorodzinnego albo wielokrotności kwoty 6 tys. zł zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym ale nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni.

7. Zgodnie z broszurą przygotowaną przez urząd marszałkowski, dotacja może być przeznaczona na: demontaż starego kotła, zakup i montaż nowego kotła, oraz niezbędnej armatury tj. czopuch, pompa, zawory, zespół rurowy, izolację rurociągów i montaż naczynia wzbiorczego, niezbędny osprzęt, a w przypadku kotłów gazowych wkład kominowy. Dodatkowa dotacja może pokryć koszty wewnętrznej instalacji niezbędnej do funkcjonowania nowego systemu ogrzewania. Szczegółowe warunki określone zostaną w regulaminie naboru dla gmin.

8. Zakup kotła w ramach dotacji będzie możliwy dopiero po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku gminy o dofinansowanie dla mieszkańców, oraz zawarciu umowy pomiędzy mieszkańcem a gminą. Warunkiem wstępnym jest także złożenie przez mieszkańca deklaracji udziału w projekcie.

9. Ponadto budynek mieszkalny musi zostać zakwalifikowany przez audytora do dofinansowania, tak aby zagwarantować, iż wsparta dotacją wymiana kotła skutkować będzie redukcją CO₂ co najmniej o 30% w stosunku do istniejących/ likwidowanych źródeł ciepła.

10. W niektórych przypadkach, aby osiągnąć wymaganą redukcję CO₂, budynek wymagał będzie dodatkowych działań termomodernizacyjnych. Wówczas zobowiązanie mieszkańca, iż wykona termomodernizację budynku w okresie realizacji gminnego projektu, będzie jednym z warunków udziału w projekcie.

11. Na niezbędną termomodernizację mieszkańcy będą mogli ubiegać się o preferencyjną pożyczkę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – Program JAWOR (pożyczka 90% kosztów kwalifikowanych, oprocentowanie 2% rocznie, minimalna kwota pożyczki 20 000 zł – maksymalna kwota pożyczki 100 000 zł, po spełnieniu warunków możliwość umorzenia pożyczki do 20%). Program skierowany przez WFOŚiGW do osób fizycznych.

12. Mieszkaniec, który został zakwalifikowany do uczestniczenia w realizacji projektu będzie zobowiązany do:

- a) trwałej likwidacji starego kotła i użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania jako podstawowego źródła ciepła w budynku,
- b) udostępnienia obiektu do kontroli eksploatacji kotła, w zakresie stosowanego paliwa, jak i nieuprawnionych modyfikacji kotła. Kontrole będą prowadzone przez gminę lub upoważnione przez nią osoby,
- c) zachowania produktów projektu w okresie wymaganym przez urząd marszałkowski i wymogi dofinansowania określonego w RPO,
- d) przeprowadzenia termomodernizacji – jeśli wynikać to będzie z audytu.

Szczegółowe uregulowania określać będzie umowa. Mieszkaniec podpisujący w/w umowę musi posiadać tytuł prawny do dysponowania nieruchomością na cele realizacji projektu.

13. Mieszkaniec musi dysponować odpowiednim pomieszczeniem na montaż nowego kotła. Po wymianie kotła, pomieszczenia kotłowni powinny spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury 12 kwietnia z 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dziennik Ustaw z 2015 r. poz. 1422 /. Przepuszczamy, iż część budynków zgłoszonych do projektu wymagać będzie przygotowania pomieszczenia przed montażem kotła (odpowiedni nawiew i wywiew powietrza, przekroje kanałów spalinowych -rozwiercanie komina, wentylacyjnych, uzupełnienie okładzin ścian, itp.). W związku z powyższym uprzejmie informujemy, iż aktualnie nie jest jeszcze określone czy roboty budowlane dostosowujące kotłownię do obowiązujących przepisów prawa budowlanego będą objęte dotacją.

14. Szczegóły te prawdopodobnie określone zostaną w regulaminie naboru wniosków składanych przez gminy. Jeżeli jednak okaże się, iż roboty te nie podlegają dofinansowaniu, mieszkaniec będzie zobowiązany do wykonania ich we własnym zakresie i na własny koszt.

15. Ponadto mieszkaniec we własnym zakresie i na własny koszt wykona wszelkie prace remontowe i porządkowe, które będą następstwem prac montażowych, przywracających estetykę i funkcjonalność budynku.

16. Informujemy także, że w przypadku zamiaru wymiany kotła na paliwo stałe na kocioł gazowy, może zaistnieć konieczność przebudowy instalacji gazowej. Zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest na to uzyskanie pozwolenia na budowę. Z uwagi na powyższe mieszkańcy zamierzający zrealizować taką wymianę kotła, powinni uzyskać stosowne zezwolenie w starostwie powiatowym. Sugerujemy również, aby mieszkańcy zadeklarowali wymianę kotła na gazowy w udostępnionym Państwu formularzu „deklaracji udziału” – dopiero na 2018 rok.

17. Wykonanie nowego przyłącza gazowego do budynku nie podlega dofinansowaniu -jeżeli wykonany przyłącz nie pozostanie własnością mieszkańca tylko zakładu gazowniczego.

18. Prawdopodobność wykonania robót instalacyjnych, a także związanych z wymianą kotła musi być potwierdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia.

19. Przewiduje się, iż mieszkańcy będą przedkładać do rozliczenia faktury wystawione indywidualnie na mieszkańców (nie na gminę), a udzielenie dotacji nastąpi przez gminę prawdopodobnie na zasadzie zwrotu poniesionych kosztów.

20. Zastrzegamy sobie możliwość zmiany warunków realizacji niniejszego projektu, jeżeli wynikać one będą z warunków dofinansowania RPO.

21. Uprzejmie informujemy, iż ze względu na planowane limity naboru do udziału w projekcie, kolejność zgłoszeń deklaracji może być brana pod uwagę przy kwalifikowaniu mieszkańca do projektu, a w wyjątkowych przypadkach także trudna sytuacja materialna lub rodzinna.

22. Przetwarzanie danych osobowych określonych ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U z 2015 r. poz. 2135) a zawartych w deklaracji udziału, prowadzone będzie wyłącznie na cele realizacji projektu. W każdym czasie osobie przysługują prawa określone w/w ustawą, w tym prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich zmiany i poprawiania.

Zachęcamy Państwa do składania wypełnionej deklaracji udziału w Urzędzie Gminy Tarnów, ul. Krakowska 19 na dzienniku podawczym pokój 6A /parter/ w godzinach pracy: poniedziałek w godz. 8.30 do 16.30, wtorek – piątek w godz. 7.30 do 15.30.

Ze względów organizacyjnych prosimy o złożenie deklaracji w możliwie najkrótszym terminie. Wraz z deklaracją prosimy o złożenie wypełnionej ankiety dotyczącej Programu Obniżenia Niskiej Emisji (PONE).

Tarnów dnia 28-11-2016 r.